CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Direzione: *V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI*
Servizio: *Turismo*
Ufficio: *Strutture ricettive zona Tirrenico Nebroidea*

OGGETTO: Presa atto del subingresso del Sig. BRANCIFORTE Ferdinando nella gestione della struttura ricettiva, tipologia B&B denominata "B&B IL GIRASOLE" categoria 3 stelle, sita nel Comune di CAPO D'ORLANDO (ME), Via Malvicino n. 96.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA V DIREZIONE

Proposta n. 1321 del 25-10-2018

DETERMINAZIONE N. 1273 del 26. 10. 2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTO l'art. 41 della Legge Regionale del 26 Marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;

VISTO l'art. 77 della Legge del 16 Aprile 2003 n. 4, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il decreto del 15/12/2014 e successive modifiche ed integrazioni dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il decreto del 15/02/2017 dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti minimi per la classificazione in stelle dei bed and breakfast;

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO il Decreto n. 469/S2TUR del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

PRESA VISIONE del vigente Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

VISTA la Determina Dirigenziale n.1076 del 26/10/2016 con la quale la struttura ricettiva de quo è stata classificata per il quinquennio 2017/2021 nella tipologia Bed and Breakfast, categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 4 camere: 2 singole e 2 doppie, con relativi servizi privati per un totale di n. 6 posti letto;

VISTA la S.C.I.A. trasmessa il 10/09/2018 dal Comune di CAPO D'ORLANDO (ME) ed acquisita dal nostro protocollo in pari data al n. 30394/18 relativa al sub ingresso, del Signor BRANCIFORTE Ferdinando, C.F. BRN FDN 67D14 Z112C nato a Heidelberg (Germania) il 14/04/1967 alla sorella BRANCIFORTE Monica nata a Heidelberg (Germania) il 08/08/1971, C.F. BRN MNC 71M48 Z112F, entrambi residenti nell'immobile sito in Capo d'Orlando, via Malvicino n. 96, nella gestione della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast, denominata "B&B IL GIRASOLE", sita nel Comune di CAPO D'ORLANDO (ME), Via Malvicino n. 96, identificato al N.C.E.U. al foglio n. 16 part. 512 sub 2 cat. A/2, con una ricettività di n. 4 camere: 2 singole e 2 doppie con relativi servizi privati per un totale di n. 6 posti letto;

VISTA la dichiarazione del 28/09/2018, resa dal subentrante Signor BRANCIFORTE Ferdinando, ai sensi del D.P.R. 445/2000, con le quali denuncia i requisiti della struttura e precisa che, l'immobile interessato, è la propria abitazione personale e, quale B&B, mantiene il possesso dei requisiti minimi obbligatori previsti dalla normativa vigente e dal Decreto del 15/02/2017 dell'Assessorato Regionale al Turismo, al fine della classifica nella tipologia bed and breakfast categoria 3 stelle;

VISTA l'autorizzazione al trattamento dei dati personali giusto regolamento UE n. 679/2016;

VISTA la dichiarazione resa dal subentrante Signor BRANCIFORTE Ferdinando, ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si impegna a richiedere il rilascio delle credenziali di accesso al sito web dell'Osservatorio Turistico Regionale, per assolvere all'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT, previsto dall'art.3 del Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia;

VISTI gli atti di ufficio e quelli prodotti a seguito della Segnalazione Certificata Inizio Attività.

PROPONE

Per quanto in premessa,

1. Di confermare, fino al 31/12/2021, la classifica della struttura ricettiva tipologia BED AND BREAKFAST categoria 3 stelle, denominata "B&B IL GIRASOLE", sita nel Comune di CAPO D'ORLANDO (ME), Via Malvicino n. 96, già gestita dalla sorella BRANCIFORTE Monica, con una capacità ricettiva di n. 4 camere e precisamente n. 2 singole e n. 2 doppie, tutte con bagni completi in camera per un totale di n. 6 posti letto;
2. Di prendere atto del subingresso, nella gestione della detta struttura ricettiva, del fratello BRANCIFORTE Ferdinando, C.F. BRN FDN 67D14 Z112C nato a Heidelberg (Germania) il 14/04/1967 ed residente nell'immobile sito in Capo d'Orlando, via Malvicino n. 96,
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D.A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;
5. Di comunicare al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Capo d'Orlando (ME), l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina.
6. Di caricare sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

Il Responsabile del Procedimento
(Cono COLLOVA')

Il Responsabile del Servizio
(Ferdinando BARONE)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1. Di confermare, fino al 31/12/2021, la classifica della struttura ricettiva tipologia BED AND BREAKFAST categoria 3 stelle, denominata "B&B IL GIRASOLE", sita nel Comune di CAPO D'ORLANDO (ME), Via Malvicino n. 96, già gestita dalla sorella BRANCIFORTE Monica, con una capacità ricettiva di n. 4 camere e precisamente n. 2 singole e n. 2 doppie, tutte con bagni completi in camera per un totale di n. 6 posti letto;
2. Di prendere atto del subingresso, nella gestione della detta struttura ricettiva, del fratello BRANCIFORTE Ferdinando, C.F. BRN FDN 67D14 Z112C nato a Heidelberg (Germania) il 14/04/1967 ed residente nell'immobile sito in Capo d'Orlando, via Malvicino n. 96,
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici ed all'adempimento di cui al D.A. Regione Sicilia n.469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura ed alla sua gestione alla Città Metropolitana di Messina per il tramite del SUAP competente;
5. Di comunicare al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Capo d'Orlando (ME), l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina.
6. Di caricare sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria TRIPODO)

lì 24.10.18

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Lì 24.10.18

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Il presente Provvedimento non comporta alcun impegno di spesa

2 DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina _____ il Funzionario

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 25/10/18 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario
IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri